

Grundejerforeningen Ravnehusparken, Hareskovby

Tirsdag d. 21. juni 2022

Hos Ole Lindskov nr. 21

Deltagere:

Søren Karstoft

Lene Munk-Petersen

Ole Lindskov

Afbud

Jørgen Petersen

Henrik Seidelin Dam

Dagsorden:

- Affaldssystem
- Ladestandere
- Lokalplan

1. Affaldssystem

Søren har været i kontakt med Furesø Kommune og har fået et foreløbig accept på en løsning som vis på vedhæftede skitse.

Der udestår en endelig accept, hvilket forventes at ske inden det næstkommende kommunalbestyrelsesmøde d.29. juni.

Vi skal være opmærksomme på, at der er sket en ændring af affaldsregulativet med hensyn til afstand mellem placeringen af en affaldscontainer og kantsten. Tidligere var kravet at der max. Måtte være 50 meter mellem placeringen af bolig og kantsten til vej. Nu er det ændret til 20 meter.

Det har betydning for hvor vi kan placere de containere vi forventer at tæte på de individuelle boliger. Bestyrelsen vil arbejde på, at vi nedsætter en arbejdsgruppe der kan udarbejde forslag til en løsning af dette problem.

2. Ladestanderer

Der er ikke nyt om dette vi har entreret med Hareskov Electric om arbejdet med at få strøm frem til standerne. De har så kontaktet Radius som skal levere strømmen. Radius er ikke vendt tilbage på henvendelsen.

Vi har fået et tilbud på en løsning hvor vi skulle hente strøm fra et skab ud for nr. 1, en det at få gravet kabler net til de områder hvor standerne skulle placeres viste sig at være for dyre. Vi er derfor i en proces hvor vi undersøger alternative muligheder.

3. Lokalplan

Der er en ny lokalplan for området på vej. Den forventes at øge bebyggelsesprocenten til 35.

Det har betydning for de der gerne vil udnytte 1. salen i de små enetages huse.

Det betyder også at vi kan afhænde de jordstykker der ligger mellem stien fra Ravnehusvej til Birkevang og grundene på nabogrundene.

Lokalplanen forventes offentliggjort efter byrådsmødet d. 29. Juni.

4. Generalforsamling

Vi diskuterede behovet for indkaldelse til en ekstraordinær generalforsamling,

For drøftelse af Ejerforeningens svar til høringen af den reviderede lokalplan samt plan for ladestander opstilling. Dertil kommer at vi har et udestående ang.

Fældning af nogle asketræer. Dertil kommer at vi skal beslutte økonomi i forbindelse med affaldsplads og ladestander.

Vores forslag til dato er 4. august kl.19.

5. Næste møde

Næste møde afholdes torsdag d. 30. juni kl 20:00 hos Ole i nr. 21.

