

**Referat af ekstraordinær general forsamling om affaldsløsning
Grundejerforeningen Ravnehusparken Hareskovby**

Dato: Onsdag d. 27. September

Sted: Annexgården.

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Fremlæggelse af bestyrelsens forslag til placering af de individuelle skraldespande
4. Behandling af ændringsforslag
5. Vedtagelse af endeligt forslag
6. Drøftelse af model for om betalingen og udførelse skal være individuel eller fælles
7. evt beslutning om indkaldelse til yderligere generalforsamling

ad 1: Formanden Søren (11) bød velkommen og dirigenten: Hanne (17) blev valgt med applaus.

ad 2: Referenten, Charlotte (10) blev også valgt med applaus.

ad 3: Dirigenten meddelte herefter at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og at med de fremmødte grundejere og fuldmagter var generalforsamlingen beslutningsdygtig.

Følgede var tilstede, enten selv, eller ved fuldmagt:

Husnummer	Mødt / Fuldmagt til
1	Henrik
2	Cecilie
3	Fuldmagt til nr. 4
4	Karin
5	Fuldmagt til nr. 4
6	Fuldmagt til nr. 11
7	
8	Birthe
9	Kristian
10	Charlotte
11	Søren
12	Jørgen
13	Bodil
14	Bjørn
15	Fuldmagt til 11
16	Lærke
17	Hanne
18	Fuldmagt til 26
19	Janne
20	Fuldmagt til 26
21	Ole
22	Margot
23	Fuldmagt til?
24	Dion
25	Fuldmagt til 26

26	Susanne
27	Fuldmagt til 26
28	Fuldmagt til 26
29	Dorte
30	
31	
32	
33	Bente
34	Fuldmagt til 26
35	Fuldmagt til?

Formanden Søren gennemgik det udsendte forslag om placering af affaldsspand for restaffald/mad affald ved hver matrikel, men ved anvendelse af fællesarealet krævet jvf. vedtægterne, at der er særligt kvalificeret flertal.

ad 4: Generalforsamlingen havde form som en workshop, hvor de enkelte rækker/ områder diskuterede og blev enige om placeringen før ændringsforslaget blev indstillet til afstemning.

Hus 1-8: Forslaget præsenteres (se vedlagte skitse)

Der stemmes: For: 31, mod: 0, blanke stemmer: 0

forslaget vedtages.

Hus 9-16: Forslaget præsenteres (se vedlagte skitse). Det blev debatteret at spandene helst ikke skal kunne af naboerne, rækken tilstræber at have et skjul/låge foran så det ikke ses af andre.

Der stemmes: for: 18, imod: 0, blanke stemmer: 13

forslaget vedtages.

Hus 17-20: forslaget præsenteres (se vedlagte skitse). der var både standpladser og henteplasser.

Der stemmes: For: 31, mod: 0, blanke stemmer: 0

forslaget vedtages.

Hus 21-29: forslaget præsenteres (se vedlagte skitse).

Der stemmes: For: 31, mod: 0, blanke stemmer: 0

forslaget vedtages.

Hus 30-35 beholder deres skralde spande i skuret og skal ikke stemme om en løsning.

ad 5: hele det samlede løsning sendes til afstemning:

for: 31; imod: 0, blanke: 0. Forslaget vedtages.

ad 6: tiden var fremskreden, så der var ikke tid til at tale om betalingen af den vedtagne løsning. Vi er forskelligt stillet og der er 2 modeller for betaling;

a) vi er individuelle grundejere og må sørge for egne behov.

b) vi organiserer os sammen i fællesskab.

Bestyrelsen vil undersøge projekterings opgaven med SF sten, grus, ramper og skjul/hække og stile efter en fælles løsning, og vil derefter stille forslag. Beplantningen skal gerne være grøn hele året, men stadig være i et med naturen.

ad 7: der skal ikke flere generalforsamlinger til. Bestyrelsen har mandat til at gå videre med løsningen.

evt:

- Ejermødet ved nøddebuskene forud for den ekstraordinære generalforsamling var rigtig godt, og det at diskutere noget er meget værdifuldt.
- det er meget voldsomt at kommunikere på email med alle 35 husstande, så dette må gerne undgås fremover.
- Lene fortalte om Kommunens ønske om at plante flere træer. så vi kan alle hente 5 Træer på planteskolen i birkerød/bistrup #GrønFuresø, spørg Lene i nr. 6
- den fælles affaldsorteringsplads bliver anlagt i uge 39.
- Alle opfordres til at komme med forslag til beplantning i løbet af oktober.


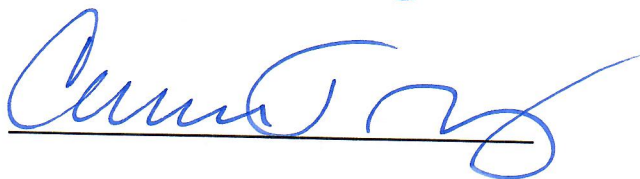
Der var kaffe, skildpadder, ost og rødvin på fælles buffeten - herligt.

kl 8:40 blev mødet hævet i god ro og orden. .

Referent

1/10-2023

Dirigent



Charlotte nr. 10

Hanne nr. 17