

## Referat

### Deltagere:

Søren  
Jørgen  
Henrik  
Ole  
Hanne  
Bente

### Høring vedr. terrasseoverdækning, Birkevang 34B

Da det ikke drejer sig om en ejendom der ikke ligger direkte op til Ravnehusparken, mener bestyrelsen ikke at vi skal komme med en udtalelse.

### Møde med kommunen om placering af affaldscontainere

Kommunen har modtaget en klage over den nuværende placering af plads til affaldscontainere Og tilbød på denne baggrund at kommunen vil fremsende et forslag til en alternativ placering og tilbød at kommunen vil afholde udgifterne i forbindelse hermed.

De fremmødte repræsentanter for grundejerforeningen udtrykte at de imødeså modtagelsen af dette forslag, og anmodede at det vil være modtaget i tid til håndteringen af forslaget således at det kan fremlægges i ved den kommende ordinære generalforsamling i april måned.

### Forslag om opsætning af legeredskaber

Bestyrelsen har modtaget en henvendelse fra en gruppe beboere om opstilling af nogle legeredskaber inden for foreningens ejendom.

Det var i bestyrelsen enighed om, at den gruppe af beboere der står bag forslaget, må undersøge forholdene omkring etableringen af en sådan legeplads. Det skyldes at legepladsen bliver offentligt tilgængelig og derfor skal leve op til de krav der ligger i lovgivningen for sådanne legepladser.

Det betyder også at der er sikkerhedskrav som skal være opfyldt, at der skal syns som skal overholdes og at vores ansvarsforsikring skal justeres så bestyrelsen ikke personligt hæfter for personskader, der opstår ved brug af pladsen. Beboer gruppen er blevet anmodet om at undersøge det inden den 1. marts.

### Kommende generalforsamling

Det blev besluttet at undersøge mulighederne for at låne Annexgården til generalforsamling.

Forslag til dato er tirsdag d. 23. april kl.19:00

Budget for 2024 kan først udarbejdes efter at vi har modtaget kommunens forslag til en alternativ placering af affaldscontainer.

Det er forventningen, at den økonomiske kompensation vil sikre at vi kan bibeholde det nuværende kontingent.