

Referat

Bestyrelsesmøde den 3. juli 2023 kl. 20.00 hos Ole

Referent: Søren 2023.07.06

Godkendt af Søren, Ole og Jørgen

Deltagere:

Ole, Jørgen og Søren

Afbud:

Hanne og Henrik

1 Nr. 21 har søgt kommunen om tilladelse til at udskifte træbeklædningen på gavlen til betonbrædder i et bredere format end det gældende. Kommunen har afvist at tage stilling uden om grundejerforeningen, da foreningen sammen med kommunen er påtaleberettiget i forhold til materialer m.v. – Bestyrelsen skal derfor give udtalelse til kommunen.

Bestyrelsen drøftede forslaget og fandt ikke at bestyrelsen kunne udtale sig i strid med deklarationens hensigt om at fastholde materialer, farver m.v.. Forlaget skal derfor fremlægges og behandles på en generalforsamling, hvor det jf. vores vedtægter skal have kvalificeret flertal for at blive vedtaget.

Søren svarer kommunen.

2 Påbud om klipning af hække og buske der spærrer for adgang til elinstallationer

Kommunen har varslet påbud om friklipning af adgange til elinstallationer.

Søren svarer kommunen, at det skal vi nok.

Søren ser efter og klipper fri som lektie fra arbejdsdagen, hvor han var på ferie.

3 Referat af skriftlig generalforsamling om fældning af 5 asketræer

Bestyrelsen optalte de 29 indleverede stemmer:

3 nej, 24 ja, 2 ugyldige

Det er dermed et tydeligt givet ja. Søren skriver referat til godkendelse hos Jørgen og Ole, med efterfølgende udsendelse i foreningen og offentliggørelse på hjemmesiden.

Søren kontakter genboerne på Birkevang og aftaler nærmere med dem.

4 Affaldssortering

Søren og Jørgen holder møde med Vestforbrænding i næste uge og forsøger at få det fælles anlæg helt på plads, så vi kan få indhentet et nyt tilbud og få det etableret i år.

På mødet vil vi også sikrer at vi har fuldt overblik over de individuelle løsninger.

5 Økonomi

Kassebeholdning: 273.537,04 kr.

Forventede udgifter resten af året 30.000,- kr. (excl. affaldssortering)

7 Næste møde

Næste fysiske møde bliver i sidste halvdel af august – Ole indkalder.

Søren og Jørgen sender papirer rundt om affaldshåndtering med henblik på skriftlig godkendelse i bestyrelsen.