

Bestyrelsesmøde

Mandag den 2. maj 2022 kl. 19.30 hos Lene

Referat

Deltagere: Henrik nr. 1, Lene nr. 6, Søren nr. 11, Jørgen nr. 12, Ole nr. 21

Afbud: ingen

Referent: Søren - Den 2022.05.05

Mødet var første møde efter ordinær generalforsamling i april 2022.

På mødet skulle bestyrelsen konstitueres, arbejdsdag planlægges og opfølgning på generalforsamlingen drøftes.

1 Konstituering

Formand: Søren Kastoft fra nr. 11

Kasserer: Jørgen nr. 12

Postmester: Ole nr. 21

Medlem: Henrik nr. 1

Medlem: Lene nr. 6

Suppleant: Helen nr. 16

Suppleant: Kirsten nr. 35

1 Arbejdsdag søndag den 26. juni 2022 kl. 10.00 – 14.00

Container bestilles til fra om fredagen og 2 uger frem (Jørgen)

Indkaldelse – (Sørens mail af 2. maj til bestyrelsen med opgaver)

Forplejning organiseres på dagen.

Opgaver:

Fælles hække

Beskæring af fælles træer og buske

Oprydning i krat og på skråninger

udtynding af krat op mod bondegården

2 Opfølgning på generalforsamlingen

Ladestandere

De sidste tilbud er kommet ind, og det betyder, at økonomien ikke holder, med mindre vi ændrer i projektet, så fx gravearbejdet og eller tilslutningsafgiften reduceres betydeligt. Ole og Henrik tager fat i leverandørerne og ser på mulighederne.

Konsekvenser er at der skal skaffes en ny generalforsamlingsbeslutning.

Affaldssortering

Lene har rykket kommunen for afgørelse på vores ansøgning. Hvis ikke vi har svar inden den 15. maj skriver Søren igen til Borgmesteren.

På generalforsamlingen var der ønske fra Susanne om at blive inddraget i løsningen og udformningen. Søren taler med Sussanne om hvordan vi kommer videre.

Hvis vi ikke får tilladelse til det ansøgte anlæg ved nr. 1 er konsekvensen at der skal skabes en ny generalforsamlingsbeslutning.

Fældning af 5 asketræer v. Birkevang

Beboerne på Birkevang er informeret om at træerne ikke må fældes før der er en yderligere beslutning på en generalforsamling.

3 Revision af lokalplan 116

Søren ringer og hører om der er nyt.

Økonomi

Det ser ud til, at vi kan lande med fællesudgifter i det kommende år der ligger på ca. det dobbelte af, hvad der er af penge i kassen. I så fald skal der afholdes en generalforsamling for at udskrive mere kontingent i år. Det kan dreje sig om 10.000 – 12.000 kr. pr. hus, men det ved vi først mere om, når beslutningspunkterne om ladestandere og affaldssortering er afklaret.

3 Høring om nedrivning og nybyggeri på bondegården på Birkevang

Ejer har tilpasset sit projekt i forhold til høringssvar ved at vende byggeriet 90 grader.

Datoer i nærmeste fremtid:

15. maj 2022 Sidste frist for svar fra kommunen om affaldssortering

26. juni 2022 kl. 10.00 Arbejdsdag

Næste møde i bestyrelsen – Aftales når vi ved mere om ladestandere og affaldssortering.